



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 14 St-6/2008-141

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po stečajnom sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom u nastavku postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza IZOGRADNJA d.o.o. Rijeka, Kudej 3, dana 1. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I. Od kupovnine za nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 302/64 u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA, PARKIRALIŠTE, DVORIŠTE NA ADRESI PRIMORSKA 8/A, površine 1732 m², upisano u zk. ul. br. 3156 Katastarska općina: 324850, ZAMET i to 60. Suvlasnički dio: 12/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60), 1. Lokal III-u u prizemlju I, ukupne površine 23,40 m², što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 12/1000 dijela koja je nekretnina prodana ponuditelju prodana Goranu Justiniću, Stube put Kijca 5, Njivice, OIB: 87030635878 za cijenu od 116.762,02 kn, u postupku elektroničke javne dražbe pred Finom, te nakon koje je doneseno rješenje o dosudi ovog suda posl. br. 14 St-6/2008-117 od 13. siječnja 2021. u Stečajnu masu iza IZOGRADNJA d.o.o. Rijeka, Kudej 3 unosi se iznos od 116.762,02 kn.

II. Nalaže se računovodstvu da po pravomoćnosti ovog rješenja iznos od 116.762,02 kn koji se vodi na kartici ovog predmeta doznači na račun Stečajne mase Izogradnja d.o.o. Rijeka, Kudej 3 koji je u ime i za račun stečajne mase otvorio stečajni upravitelj Ratko Miklaušić, OIB: 97911569674, Ciottina 20/I, Rijeka kod Erste& Steiermarkische bank d.d. u Rijeci IBAN br. HR 75 2402006 35000 151 46.

Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 302/64 u naravi STAMBENO POSLOVNA ZGRADA, PARKIRALIŠTE, DVORIŠTE NA ADRESI PRIMORSKA 8/A, površine 1732 m², upisano u zk. ul. br. 3156 Katastarska općina: 324850, ZAMET i to 60. Suvlasnički dio: 12/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60), 1. Lokal III-u u prizemlju I, ukupne površine 23,40 m², što u odnosu na cijelu zgradu iznosi 12/1000 dijela prodana je ponuditelju prodana Goranu Justiniću, Stube put Kijca 5, Njivice, OIB: 87030635878 za cijenu od 116.762,02 kn, u postupku elektroničke javne dražbe pred Finom.

2. Uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za navedenu nekretninu vidljivo je da je na predmetnoj nekretnini nije bilo uknjiženo pravo zaloge.
3. Stečajni upravitelj je predložio da se cjelokupni iznos kupovnine isplati na račun koji je kod banke otvorio u ime i za račun Stečajne mase iza IZOGRADNJA d.o.o. Rijeka, Kudej 3.
4. Slijedom navedenoga, a na temelju članka 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) valjalo je stoga odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

Rijeka, 1. travnja 2021.

Stečajni sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja zainteresirana stranka podnosi žalbu u roku od 8 dana. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb2f9-5961c**

Kontrolni broj: **0f932-1e7b4-f841d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.